



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-10-09

**Vår referens**

Katarina Lindberg

Enhetschef

katarina.lindberg@malmo.se

**Remiss - Motion från Tony Rahm (M), Albin Schyllert (M) och Josefin Anselmsson (M) om bostadsanpassning för mer trygghet och frihet, STK-2025-1094  
SBN-2025-661**

### Sammanfattning

Tony Rahm, Albin Schyllert och Josefin Anselmsson från Moderaterna har inkommit med en motion att kommunfullmäktige beslutar att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att arbeta fram en ny modell för bostadsanpassning liknande den som finns i Nacka.

### Förslag till beslut

1.Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

### Beslutsunderlag

- Motion Tony Rahm (M), Albin Schyllert (M) och Josefin Anselmsson (M) om bostadsanpassning för mer trygghet och frihet
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-10-23 Motion om bostadsanpassning
- Förslag till yttrande SBN 2025-10-23 Motion om bostadsanpassning

### Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2025-10-23

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



## Ärendet

### Motionen

Tony Rahm, Albin Schyllert och Josefin Anselmsson från Moderaterna har inkommit med en motion där stadsbyggnadsnämnden ska arbeta fram en ny modell för bostadsanpassning liknande den som finns i Nacka. Nackas modell bygger på effektivitet i handlägningsprocessen, kostnadseffektivitet och samverkan med den enskilde.

- Det finns ett behov av en effektivare process för bostadsanpassning och en förståelse för individers olika sjukdomsförlopp, varierande funktionsförmågor och behov vilket skulle ge fler människor förutsättningar att bo kvar i sin bostad med minskat beroende av andra och ökade möjligheter till trygghet.
- Budgeten för bostadsanpassning ligger under Stadsbyggnadsnämnden och har i flera år visat ett överskott. Detta pekar mot att bostadsanpassning inte används i den utsträckning som det borde för att underlätta för den behövande. Antingen beror det på låg medvetenhet bland malmöborna om hur man söker eller på en snårig och byråkratisk process där kommunens bedömning blir hård och snäv.
- I Nacka finns en förståelse för att den sökande eller dess anhöriga kan uppleva processen för att ansöka om bostadsanpassning som svår. Många väljer därför att ta in ett ombud för att hjälpa till. I stället för att Nacka kommun avslår en ansökan som innehåller mindre brister, vilket är fallet i många andra kommuner, erbjuds ombudet möjlighet till komplettering. Ombudet delges även information om på vilket sätt ansökan är bristfällig. Det som skiljer Nacka från många andra kommuner är tolkningen av lagen, där allt för många medvetet eller omedvetet gör feltolkningar som drabbar den sökande.

### Stadsbyggnadskontorets synpunkter

Stadsbyggnadskontoret delar inte motionärernas uppfattning att det behövs en ny modell för handläggning av bostadsanpassningsbidrag och avstyrker förslaget.

Stadsbyggnadskontorets synpunkter framgår av förslag till yttrande till kommunfullmäktige.

### Ansvariga

Anna-Carin Mårtensson Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör